

Оповещение о начале публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

На публичные слушания, назначенные **на 15 июня 2026 года** на основании постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края от 19 мая 2026 г. № 581 и от 20 мая 2026г. № 601 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» представляются проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- 1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1109055:399, площадью 300 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Матвеева, 2 (Будуryan Арман Аветикович);
- 2) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1203000:4304, площадью 302 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ильи Павленко, земельный участок 8А (Гаджиев Магомед Мансурович);
- 3) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1111004:536, площадью 568 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Карла Маркса (Литвиненко Сергей Иванович);
- 4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106021:12, площадью 116 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 88, квартал № 39, участок № 1 (Григоров Дмитрий Михайлович).
- 5) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106049:503, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 159 (Филиппова Светлана Валерьевна).

Публичные слушания будут проходить 15 июня 2026 года, на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. № 6, начало в 14-00 часов.

Место размещения проекта:

Официальный сайт администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.admtemruk.ru, раздел «Градостроительная деятельность» подраздел «Проекты решений, подлежащих рассмотрению на публичных

слушаниях».

Экспозиция проектов проводится в отделе по вопросам перспективного развития, архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. № 4.

Срок проведения экспозиции: с 22 мая 2026 г. по 15 июня 2026 г.;

Время посещения экспозиции: в рабочие дни с 9-00 до 16-00 часов.

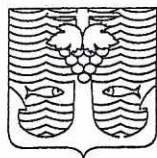
Со дня опубликования проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях с 22 мая 2026 г. по 11 июня 2026 г. принимаются предложения и замечания участников публичных слушаний, касающихся проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях:

- посредством официального сайта администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района (temrukadm@yandex.ru);
- в письменной форме по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 48;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. № 4.

Заявки принимаются в рабочие дни по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 4, с 9-00 до 16-00 часов.

Председатель Комиссии по подготовке проекта
правил землепользования и застройки
Темрюкского городского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края

А.В. Сокиркин



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.05.2026

№ 581
город Темрюк

**О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта
решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных
параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства**

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края от 25 марта 2014 г. № 595, Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, Положением о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района, утвержденным решением LXXIII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23 апреля 2019 г. № 563 на основании заявления заинтересованного лица **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний на 15 июня 2026 г. по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельных участков:

1) с кадастровым номером 23:30:1109055:399, площадью 300 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Матвеева, 2 (Будурян Арман Аветикович);

2) с кадастровым номером 23:30:1203000:4304, площадью 302 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ильи Павленко, земельный участок 8А (Гаджиев Магомед Мансурович);

3) с кадастровым номером 23:30:1111004:536, площадью 568 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Карла Маркса (Литвиненко Сергей Иванович);

4) с кадастровым номером 23:30:1106021:12, площадью 116 кв.м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 88, квартал № 39, участок № 1 (Григоров Дмитрий Михайлович).

2. Определить место и время проведения публичных слушаний: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 6, начало в 14-00 часов.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края.

4. Организовать проведение экспозиции проекта решения, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. № 4 в рабочие дни с 22 мая 2026 г. по 15 июня 2026 г. с 08-00 ч. до 16-00 ч.;

обеспечить размещение проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admtemruk.ru.

5. Установить, что предложения, замечания и заявки на участие в публичных слушаниях принимаются в письменной форме со дня опубликования настоящего постановления до 11 июня 2026 г с 8-00 до 16-00 часов в рабочие дни по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 4.

6. Общему отделу администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края (Яни О.Ю.) официально опубликовать настоящее постановление на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» temryuk.ru и admtemruk.ru.

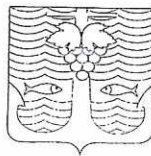
7. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника отдела по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края Сокиркина А.В.

8. Постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
Темрюкского городского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края



В.А. Сидоров



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.05.2026

№ 601.

город Темрюк

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106049:503, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 159

В соответствии с Федеральным Законом Российской Федерации от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, Правилами землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, утвержденными решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края от 25 марта 2014 г. № 595, Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, Положением о порядке проведения публичных слушаний, общественных обсуждений на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района, утвержденным решением LXXIII сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 23 апреля 2019 г. № 563 на основании заявления Филипповой Светланы Валерьевны п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 15 июня 2026 г. по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106049:503, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 159.

2. Определить место и время проведения публичных слушаний: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 6, начало в 14.00 часов.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний определить Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края.

4. Организовать проведение экспозиции проекта решения, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. № 4 в рабочие дни с 22 мая 2026 г. по 15 июня 2026 г. с 08-00 ч. до 16-00 ч.;

обеспечить размещение проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admtemruk.ru.

5. Установить, что предложения, замечания и заявки на участие в публичных слушаниях принимаются в письменной форме со дня опубликования настоящего постановления до 11 июня 2026 г. с 8-00 до 16-00 часов в рабочие дни по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 4.

6. Общему отделу администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края (Яни О.Ю.) официально опубликовать настоящее постановление на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» temryuk.ru и admtemruk.ru.

7. Контроль за выполнением постановления возложить на начальника отдела по вопросам перспективного развития архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края Сокиркина А.В.

8. Постановление администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1106049:503, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 159» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
Темрюкского городского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края



В.А. Сидоров